

Aftale om overtagelse af lejeaftale om brugsvandsveksler

1. Aftalens parter

Mellem

Assens Fjernvarme Distribution A/S
Stejlebjergvej 4
5610 Assens
CVR-nr. 40 51 78 98
("Assens Fjernvarme")

og

Ny ejer af ejendommen
Navn
Adresse
("Den nye Ejer")

indgås hermed aftale om Den nye Ejers overtagelse af den hidtil gældende lejeaftale om brugsvandsveksler til opvarmning af varmt brugsvand i Den nye Ejers ejendom.

2. Aftalens indhold

Der henvises til vedhæftede hidtidige lejeaftale med bilag, herunder vilkår for lejeaftalen.

3. Aktuel leje

Den aktuelle leje udgør 1.400 kroner pr. år.

Lejen pristalsreguleres efter nettoprisindekset, jf. den vedhæftede aftale og de vedhæftede vilkår.

4. Den nye Ejers fortrydelsesret

Den nye Ejer har fortrydelsesret og kan træde tilbage fra denne aftale uden begrundelse inden for 14 dage. Fortrydelsesretten udløber 14 dage efter den dag, hvor aftalen blev indgået.

For at udøve fortrydelsesretten skal Den nye Ejer give besked herom til Assens Fjernvarme.

Der henvises til den til denne aftale vedhæftede vejledning om fortrydelsesret samt fortrydelsesformular, som Den nye Ejer kan vælge at gøre brug af i tilfælde af udøvelse af fortrydelsesret.

5. Vilkår hvis fortrydelsesretten gøres gældende

Hvis fortrydelsesretten gøres gældende, gælder de i punkt 8 anførte bestemmelser om afmontering af veksleren i de vedhæftede vilkår om ophør af det hidtidige lejeforhold med den tidligere ejer.

6. Underskrift

I lejeaftalen og vilkårene er fremhævet vilkår som er af særlig betydning eller som eventuelt kan stille Den nye Ejer ringere end efter dansk rets almindelige regler.

Denne aftale underskrives i to eksemplarer, hvoraf hver part får et eksemplar.

Dato:

Den ny Ejer af ejendommen

Assens Fjernvarme

Bilag

Vejledning om fortrydelsesret og formular for udøvelse af fortrydelsesret

Hidtidig lejeaftale om brugsvandsveksler med bilag, herunder vilkår for lejeaftalen